

**Klaksvíkar Býráð**

**Dagfesting:** 04.09.2023 kl. 17:30  
**Málnr.:** 21/01365 Gerðabók  
**Nevndarlimir:** Karl Johansen, Atli S. Justinussen, Jógvan Skorheim, Gunvá við Keldu, Oddmar á Lakjuni, Jóhanna Christiansen, Eyðstein Ó. Poulsen, Annika S. Biskopstø, Óli M. Lassen, Signhild V. Johannesen, Tummas J. Lervig

**Varalimir:****Ikki møtt:****Onnur:** Rúni Rasmussen, kommunustjóri**Protokollførari:** Jensa Anthoniussen, fulltrúi**Málsyvirlit****Til viðgerðar**

<a href="#">58/23</a>	22/00996-8	Keyp av lendi til kampingøki í Árnafirði
<a href="#">59/23</a>	21/01280-180	Fermetraprísur - 1. byggistig á Fossum
<a href="#">60/23</a>	23/00811-3	Framhald av leigumáli til “Gloym meg ei” – Almannaverkið
<a href="#">61/23</a>	23/00722-8	Avvatning á vestursíðuni í Klaksvík; áarinntøk, veitir o.a. – <i>eykajáttan, fyrra viðgerð</i>

**Til viðgerðar fyri afturlatnum hurðum**

<a href="#">62/23</a>	21/01784-45	Møguligt keyp av lendi Eystan Garð
<a href="#">63/23</a>	21/01789-83	Møguligt keyp/leiga av lendi á Fossum
<a href="#">64/23</a>	23/00698-1	Leasing av amboði
<a href="#">65/23</a>	23/01032-1	Áramálsviðbøtur

*MÁLID TIKIÐ AV SKRÁ***Til viðgerðar****58/23****22/00996-8 Keyp av lendi til kampingøki í Árnafirði**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.
1 Umhvørvis- og Býarskipanarnevndin	21.08.2023	68/23
2 Mentanarnevndin	22.08.2023	49/23
3 Havna- og Vinnunevndin	23.08.2023	35/23
4 Fíggjarnevndin	29.08.2023	68/23
5 Árnafjarðarnevndin	29.08.2023	K-4/23
6 Klaksvíkar Býráð	04.09.2023	58/23

**22/00996-8 Keyp av lendi til kampingøki í Árnafirði****Frágreiðing um málið:**

Klaksvíkar kommuna hevur tann 15. mai 2022 móttikið e-post frá sp/f Stóra um lendi til kampingøki av festinum hjá Oddbjørg Justinussen í Árnafirði. – Viðmæli frá festara er viðheft í innsenda tilfarinum. Í skrivinum vísir umsøkjari á:

- at hann, tann 14. nov. 2021 søkti Búnaðarstovuna um lendi til kampingøki
- at eftirfylgjandi samskipti við Búnaðarstovuna legði upp til, at hann sendi Klaksvíkar kommunu umsókn – hetta fyri at vita, um kommunan hevur ætlanir við aktuella økinum.
- Hann biður kommununa um viðmæli til, at hann kann keypa økið beinleiðis frá Búnaðarstovuni

Vísandi til mál nr 23/00436 (Sethúsagrundstykkir á Lánni, Árnafjørður) fyriliggja ongar ítøkiligar ætlanir fyri hetta økið í dag. Ferðavinnan er vaksandi, og Norðoyggjar hava nógv at bjóða. Tó er onki kampingøki á Borðoyggi. Tí kann henda verkætlanin koma at hava positiva ávirkan á m.a. tæna- og ferðavinnuna í økinum. Ongin peningur er avsettur til útvegan av kampingøki, og tá talan er um eina privata verkætlan, hevur verkætlanin ongar fíggarligar avleiðingar fyri Klaksvíkar kommunu. Kampingøkið er staðsett omanfyri bygdina, við síðuna av einum fót bóltsvølli, sum familjurnar kunnu fáa gleði av. Somuleiðis verður bygda fólkikið ikki beinleiðis ávirkað av virkseminum.

**Lógargrundarlag:**

Almenna byggisamtyktin fyri Klaksvíkar kommunu  
Løgtingslóg nr. 45 um landsjørð

**Fíggarligar avleiðingar:**

Ongar

**Tilmæli:**

Mælt verður til, at umsøkjari kann keypa part av matr. 88d frá Búnaðarstovuni, og at felagið ger eitt kampingøki har.

**Umvørvis- og Býarskipanarnevndin 21. august 2023:**

Nevndin tekur undir við tilmælinum, dagf. 14-08-2023.

**Mentanarnevndin 22. august 2023:**

Nevndin tekur undir við UBN dagf. 14-08-2023.

**Havna- og Vinnunevndin 23. august 2023:**

Atli Justinussen luttók ikki í viðgerðini av málinum vegna ógegni  
Nevndin tekur undir við MeN, dagf. 22-08-2023

**Fíggarnevndin 29. august 2023:**

Atli S. Justinussen luttók ikki í viðgerðini av málinum vegna ógegni.  
Nevndin tekur undir við HaVN 23-08-2023.

**Árnafjarðarnevndin 29. august 2023:**

Málið verið til kunningar.

**Klaksvíkar Býráð 4. september 2023:**

Atli S. Justinussen luttók ikki í viðgerðini av málinum vegna ógegni.  
Tilmælið frá FfN 29-08-2023 einmælt samtykt.

**59/23****21/01280-180 Fermetraprísur - 1. byggistig á Fossum**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.
1 Umhvørvis- og Býarskipanarnevndin	21.08.2023	65/23
2 Fíggjarnevndin	29.08.2023	62/23
3 Klaksvíkar Býráð	04.09.2023	59/23

**21/01280-180 Fermetraprísur - 1. byggistig á Fossum****Frágreiðing um málið:**

Tey 21 grundstykkini í 1. byggistigi á Fossum eru nærum liðug, og í næstum verður matrikuleringsarbeiðið framt. Í tí samband er neyðugt at staðfesta endaliga fermetraprísir á teimum 21 grundstykkjunum.

Víst verður til býráðssamtykt frá 23.06.2016, har fyribils útrokningar vístu, at grundstykkini verða seld fyri uml. 450 tkr.

Komandi eigarar hava fingið kunning um, at grundstykkini í 1. byggistigi koma at verða seld fyri umleið hesa upphædd við smærri reguleringum.

Vinaliga sí skjal “*Prísir - sethúsagrundstykkir 110823*”. Í talvuni sæst, at umsitingin hevur tikið útgangsstøði í prísinum 450 tkr. og miðaltalinum fyri samlaðu grundstykkini.

Av tí at grundstykkini ikki eru matrikulerað enn, kann væntast, at smærri broytingar í støddunum á grundstykkjunum koma.

**Burðardygd og heimsmálini:**

Mál 11. Gera býir og búsetingar inkluderandi, tryggjar, haldgóðar og burðardyggar.

**Lógargrundarlag:**

Kommunufulltrúin

Kunngerð um alment útboð av kommunalari fastogn

**Fíggjarligar avleiðingar:**

Sí skriv “*Prísir - sethúsagrundstykkir 110823*”.

**Tilmæli:**

Umsitingin mælir til at selja fyri 1150 kr/m<sup>2</sup> í 1. byggistigi á Fossum, av tí orsök at halda prísir pr. grundstykki á uml. 450 tkr.

**Umhvørvis- og Býarskipanarnevndin 21. august 2023:**

Nevndin tekur undir við tilmælinum, dagf. 11-08-2023.

**Fíggjarnevndin 29. august 2023:**

Nevndin tekur við UBN 21-08-2023.

**Klaksvíkar Býráð 4. september 2023:**

Tilmælið frá FíN 29-08-2023 einmælt samtykt.

**60/23****23/00811-3 Framhald av leigumáli til “Gloym meg ei” – Almannaverkið**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.
1 Umhvørvis- og Býarskipanarnevndin	21.08.2023	71/23
2 Trivnaðarnevndin Børn og Ung	22.08.2023	37/23
3 Trivnaðarnevndin Eldri og Bústaðir	22.08.2023	22/23
4 Fíggjarnevndin	29.08.2023	60/23
5 Klaksvíkar Býráð	04.09.2023	60/23

**23/00811-3 Framhald av leigumáli til “Gloym meg ei” – Almannaverkið****Frágreiðing um málið:**

Leigusáttmálin, ið kommunan sum eigari og Almannaverkið (AV) sum leigari gjørdur um hølir til “Gloym meg ei” í gl. Norðoya Banka, var í galdandi í 5 ár, til 31. mai 2023, og er sostatt nú endaður.

Umrøðan av hesum sáttmála á nevndarfundum hevur víst, at politiska skipanin ynskir eina hægri leiguinntøku av hesum sáttmála, enn AV higartil hevur goldið.

Viðfest hesum tilmæli er uppskot til nýggjan leigusáttmála við AV, har leigan er hækkað. Uppskotið er tann 23. jun. 2023 send AV.

**Burðardygð og heimsmálini:**

-

**Lógargrundarlag:**

Kommunufulltrúin - verkætlan, sum ikki er í stríð við nakra lóggávu

**Fíggjarligar avleiðingar:**

Verandi leigusáttmáli	350 kvm.	680 kr./kvm.	238.000 kr./ár	19.833 kr./mð.
Nýggi leigusáttmálin	350 kvm.	1.200 kr./kvm.	420.000 kr./ár	35.000 kr./mð
Munur	0 kvm.	+520 kr./kvm.	+182.000 kr./ár	+15.167 kr./mð.

**Tilmæli:**

Mælt verður avvarðandi nevndum til at taka undir við fyriliggjandi uppskoti til leigusáttmála millum KK og AV um hølir í gl. Norðoya Banka til stovnin “Gloym meg ei”.

**Umhvørvis- og Býarskipanarnevndin 21. august 2023:**

Nevndin tekur undir við tilmælinum, dagf. 24-06-2023.

**Trivnaðarnevndin Børn og Ung 22. august 2023:**

Nevndir tekur undir við tilmælinum dagf. 24.06.23, og heitir á umsitingina at tosa við Almannaverkið um at býráðið ynskir at halda fast við kr. 1.200 pr. kvm., og at málið skal fyri komandi FíN fund.

**Trivnaðarnevndin Eldri og Bústaðir 22. august 2023:**

Nevndin tekur undir við TrN B&U 22.08.23.

**Fíggjarnevndin 29. august 2023:**

Nevndin tekur undir við E&B 22-08-2023.

**Klaksvíkar Býráð 4. september 2023:**

Einmælt samtykt at halda fast við býráðssamtyktina frá 24. nov. 2022 (har ásett var, at leigusáttmálin verður 5 ár og prístalsreguleraður á hvørjum ári), og at leigukostnaðurin verður 1.200 kr./mð.

**61/23****23/00722-8 Avvatning á vestursíðuni í Klaksvík; áarinntøk, veitir o.a. – eykajáttan, fyrra viðgerð**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.
1 Tekniska Nevnd	23.08.2023	45/23
2 Fíggjarnevndin	29.08.2023	66/23
3 Klaksvíkar Býráð	04.09.2023	61/23
4 Klaksvíkar Býráð	28.09.2023	

**23/00722-8 Avvatning á vestursíðuni í Klaksvík - áarinntøk, veitir o.a.****Frágreiðing um málið:**

Tekniska Nevnd og Fíggjarnevndin viðgjørdur í juni 2023 málið um neyðuga avvatning á vestursíðuni í Klaksvík við serligum atlit til økini undir Brúnni og undir Hálsi, har kavaskriður vóru í desember í fjør og í mars í ár.

Mett varð, at, at málið tolir ikki at bíða. og tí varð mælt nevndum og býráði til at taka undir við arbeiðinum, sum umfatar afturgerð av áarinntøkum og øðrum skaða, grevstur av uml. einum kilometur av grøvum í haga íroknað tømning av verandi veitum, og annað avleitt arbeiði.

Mælt varð eisini til, at 1,5 mió. kr. verða játtaðar til neyðuga arbeiðið, antin við at útseta onnur mál, sum ikki eru so átrokandi, ella við møguligari eykajáttan.

Tekniska nevnd tók undir við tilmælinum, og at arbeiðið varð fíggjað við tøkum peningi, og at málið skuldi leggjast fyrri aftur við einari neyvari kostnaðarætlan í august umfarinum.

Fíggjarnevndin tók undir við teknisku nevnd og mælti til at fáa eina eftirmeting av tilbúgviningi í samband við áarlopini og avvatningarætlanina, við einari neyvari kostnaðarmeting.

**Viðv. kostnaðarætlan sum TN og FíN hava biðið um:****Goldin arbeiðir - meting:**

Um 700 tkr. eru brúktar til m.a. burturbeining av kava, eyri og brotnum lutum og til veitir og tvørrennur (goldið av kontum til *vegir* og *vetrarhald* - upplýst verður í hesum sambandi, at vetrarhaldskontan í 2023 hevur eitt yvirtrekk uppá 1,14 mió. kr.)

**Arbeiðir eftir at fremja – meting:**

Afturgerð av áarinntaki o.ø. undir Brúnni	kr. 500.000,-
Annar skaði, garðar, kantar og annað	kr. 100.000,-
Tømning og afturgerð av verandi veitum omanfyri bygt øki (1000 metrar)	kr. 300.000,-
Nýggjar veitir undir Brúnni og undir Hálsi (1000 metrar)	kr. 500.000,-
Annað og at leggja upp fyrri	kr. 100.000,-
Samanløgð upphædd af fíggja	kr. 1.500.000,-

**Viðv. eftirmeting av tilbúgvngini í samband við áarlopini:**

Víst verður til viðfestu frágreiðing frá tilbúgvngarleiðaranum, dagf. 26. januar 2023.

**Burðardygd og heimsmálini:**

At tryggja avvatning og verja móti skriðum av fjallasíðum omanfyri bygt øki hevur stóran týdning, og stuðlar hetta átakið væl undir heimsmál fyri burðardyggar menning, mál nr. 11, at gera býir og búsetingar inkluderandi, trygg, dygg og burðardyggar.

**Lógargrundarlag:**

Kommunufulltrúin

Kommunala Tilbúgvngarætlanin

Leiðbeining nr. 8000 frá 24. januar 2018 til kommunustýrið, tilbúgvngarnevndina og kommunala tilbúgvngarleiðaran viðvíkjandi skipan av kommunalu tilbúgvngini

**Fíggarligar avleiðingar:**

Víst verður til viðmerkingarnar í viðfestum tilmæli, dagf. 6. juni 2023.

**Tilmæli:**

Fyrisitingin hevur við hesum gjørt eina roynd at svara upp á spurningarnar, sum TN og FíN hava sett fram, har tað eisini er mettt um kostnaðir av nýggjum.

TN og FíN hava sum kunnugt tikið undir við málinum, men støða er ikki tikin til fíggingarspurningin. Tí verður málið við hesum sent viðkomandi nevndum og býráði. Tilmælið er tað sama sum í juni 2023, har fyrisitingin metir, at málið tolir ikki at bíða, men má fremjast skjótt.

Fyrisitingin hevur ikki funnið peningin innan økið hjá teknisku nevnd. Tí verður mælt til, at peningurin - 1,5 mió. kr. - verður játtaður til neyðuga arbeiðið við eykajáttan. Sambært hesum hækkar fløgusíðan á fíggarætlanini fyri 2023 við 1,5 mió. kr.

**Tekniska Nevnd 23. august 2023:**

Nevndin tekur undir við tilmælinum, dagf. 09-08-2023, har mælt verður til at fígga arbeiðið við *tøkum peningi*.

**Fíggarnevndin 29. august 2023:**

Nevndin tekur undir við TN 23-08-2023.

**Klaksvíkar Býráð 4. september 2023:**

Tilmælið frá FíN 29-08-2023 einmælt samtykt.

**FRAMMANFYRI STANDANDI MÁL ERU VIÐGJØRD Á ALMENNUM FUNDI**

**62/23**

**21/01784-45 Møguligt keyp av lendi Eystan Garð**

**63/23**

**21/01789-83 Møguligt keyp/leiga av lendi á Fossum**

**64/23**

**23/00698-1 Leasing av amboði**

Fundurin lokin kl. 19:00